



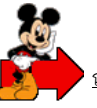
ถมดินเท่าใดจึงจะถือว่ามีการถมดินที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย



มีการถมดินลึกสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร (1ไร่1งาน)



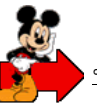
หรือพื้นที่เนินดินตามที่ จพด. กำหนด (ต้องทำรายงานแนบพอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น)



ถมดินเท่าใดจึงจะถือว่ามีการถมดินแต่ไม่ต้องแจ้งตามกฎหมาย



มีการถมดินลึกสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตารางเมตร(1ไร่1งาน)และต้องทำรายงานแนบพอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น



บทลงโทษ



ขุดดินถมดิน โดยไม่มีใบปรับแจ้ง (ม.35) จำคุก 1 ปี/ปรับ 50,000 บาท ถ้าอยู่ในบริเวณห้ามขุดห้ามถม โทษ 2 เท่า จำคุก 2 ปี ปรับ 100,000 บาท



ขุดดิน ถมดิน ไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง (ม.36) ปรับ 30,000 บาท/ปรับรายวัน 1,000 บาท



ขุดดินลึก 3 เมตร และห่างเขตที่ดินน้อยกว่า 2 เท่า ของความลึกแล้วไม่มีการป้องกันการพังทลาย (ม.24)



ถมดินไม่ทำการระบายน้ำ (ม.26 วรรคหนึ่ง) ปรับ 10,000 บาท ชัดขวางพนักงานเจ้าหน้าที่ (ม.38) ปรับ 2,000 บาท



ขุดดินพบของมีค่าแล้วไม่แจ้ง จพด. ภายใน 7 วัน (ม.39) ปรับ 5,000 บาท/จำคุก 1 เดือน



ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ จพด. สั่งให้หยุดขุดดิน ถมดิน (ม.40) จำคุก 1 ปี/ปรับ 50,000 บาท



ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ จพด. สั่งให้จัดการ ป้องกัน/จัดการแก้ไขการพังทลาย ขุดดิน ถมดิน (ม.41) ปรับ 30,000 บาท/ปรับรายวัน 500 บาท

ขอรับบริการ/มีข้อสงสัย ติดต่อได้ที่ กองช่าง
เทศบาลตำบลไชยมงคล เลขที่ 666 หมู่ที่ 1
ถนนสายบ้านโกรกตะคร้อ-บ้านหนองพลวงใหญ่
อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา 30000
โทร. 0-4408-1081



โทร. 0-4408-1081



เทศบาลตำบลไชยมงคล
อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

การขออนุญาตขุดดิน-ถมดิน



ขุดดิน-ถมดิน
อย่างไร??

ถึงจะไม่ผิดกฎหมาย



ขุดดิน-ถมดิน อย่างไร??
ถึงจะไม่ผิดกฎหมาย





การขออนุญาตขุดดิน-ถมดิน

หลักฐานในการขออนุญาตขุดดิน-ถมดิน

➡ แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน-ถมดิน และแผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งวิธีการขุดดินหรือถมดิน

➡ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้แจ้ง

➡ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง

➡ สำเนาหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล

➡ (กรณีผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล)

➡ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคล

➡ หนังสือมอบอำนาจ, สำเนาทะเบียนบ้าน, สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน)

➡ รายการคำนวณ

➡ หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบและคำนวณการขุดดิน/ถมดิน

พร้อมสำเนาบัตรอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีทำงานมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)

➡ สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส.3/สค.1 ที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน ถ่ายสำเนาหน้าหลังเท่าฉบับจริง

➡ หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน, สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

➡ หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน สำเนาใบอนุญาต

เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุม(เฉพาะกรณีทำงานมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

➡ เอกสารและรายละเอียดอื่น ๆ



ขั้นตอนการขออนุญาตขุดดิน-ถมดิน

ขอรับคำขออนุญาตจากกองช่าง

➡ นำเอกสารตามหลักฐานยื่นประกอบคำขออนุญาต

➡ เจ้าหน้าที่ออกตรวจสอบสถานที่

➡ เจ้าหน้าที่ตรวจสอบหลักฐาน

➡ ออกใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน

➡ ผู้ยื่นคำขออนุญาต ชำระค่าธรรมเนียม

ระยะเวลาในการออกใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน



➡ เจ้าหน้าที่ผู้รับเรื่องตรวจสอบเอกสารและนัดวันเวลาไป



➡ ตรวจสอบสถานที่ที่ขออนุญาต ภายใน 15 วัน



➡ เจ้าหน้าที่พิจารณาอนุญาตภายใน 30 วัน

ค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตขุดดิน-ถมดิน



➡ ใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ 500 บาท



การขุดดินเท่าใดจึงจะถือว่ามี การขุดดิน

ที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย



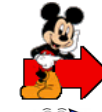
➡ มีการขุดดินลึกเกิน 3.00 เมตร



➡ มีการขุดดินที่มีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน 10,000 ตารางเมตร (6 ไร่ 1 งาน)



➡ ขุดดินลึกเกิน/พื้นที่ปากบ่อดินเกินกว่าที่ จพท. กำหนด



ข้อยกเว้นการบังคับใช้



➡ ขุดบ่อน้ำ พื้นที่ปากบ่อไม่เกิน 4 ตารางเมตร ไม่ต้องแจ้ง



➡ มีให้บังคับการขุดดิน ถมดินที่มีกฎหมายอื่นควบคุมอยู่แล้ว

➢ การทำฐานรากของอาคาร

➢ การทำกำแพงกันดิน

➢ การขุดคลองของกรมชลประทาน



ข้อกำหนดเฉพาะเรื่องของการขุดดิน



➡ ถ้าขุดพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากดึกดำบรรพ์ หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ ให้หยุดการขุดแล้วแจ้ง จพท. เพื่อแจ้งกรมศิลปากรหรือกรมทรัพยากรธรณี (ม.24)



➡ ขุดดินลึกน้อยกว่า 3.00 เมตร ถ้าห่างจากเขตที่ดินน้อยกว่า 2 เท่า ของความลึก ต้องจัดการป้องกันตามวิธีที่ควรทำ